



Gemeindevorstandssitzung vom 13. August 2014

Anwesend: Kleinstein Hans, Gemeindepräsident (Vorsitz)
Jäger Arno, Vizepräsident
Jenal Ludwig, Vorstandsmitglied

Kreditgenehmigung Umsetzung Spielplatz beim Schulgebäude - Antrag an den Gemeinderat

Bereits im 2013 wurde ein Projekt für einen Spielplatz im Bereich des Schulgebäudes in Samnaun-Compatsch ausgearbeitet. Dies vor allem, weil von Seiten der Schule bemängelt wurde, dass für die Kinder zu wenig Spielmöglichkeiten zur Verfügung stehen.

Ursprünglich war vorgesehen, den Spielplatz auf der unteren Seite des Schulhauses vor den Schulzimmern zu erstellen. Aufgrund vom Abraten der Lehrerschaft (störend bei Schulunterricht) wurde dieser Standort wieder gestrichen. Darum soll der Spielplatz nun im Innenhof (Pausenplatz) des Schulhauses erstellt werden. Gleichzeitig soll mit dem Projekt der Innenhof zur Strasse hin abgegrenzt werden, um die Sicherheit in diesem Bereich noch weiter zu verbessern.

Im Januar 2014 hat die Firma Pronatour GmbH im Auftrag vom Gemeindevorstand ein erstes Projekt für den Spielplatz beim Schulgebäude vorgelegt. An diesem wurden verschiedene Anpassungen vorgenommen und die Spielgeräte bestimmt. Das überarbeitete Projekt wurde im Mai 2014 präsentiert, im Grundsatz noch einmal mit der Lehrerschaft besprochen und insbesondere die vorgesehenen Spielgeräte (Kletterberg, Balancestrecke, Korbschaukel, Bodenspiele) bestimmt. Der Fallschutz ist Bestandteil des Projektes.

Die vorgesehenen Spielgeräte sind ganzjährig nutzbar.

Bei der Besprechung des überarbeiteten Konzeptes wurde beschlossen, die Kletterwand nicht am Schulgebäude (Küche Festsaal) zu erstellen, sondern im Innenhof als Kletterberg aufzustellen. Auch die Abgrenzung zwischen dem Innenhof und der angrenzenden Schulstrasse wurde vorbesprochen (Zaunkonstruktion). Auf beiden Seiten vom Brunnen soll jeweils eine Durchgangstüre montiert werden, welche sich zum Innenhof hin öffnet und automatisch schliesst. Ein grösseres Tor ist zwischen dem Brunnen und dem Schulgebäude vorgesehen, um insbesondere bei Festanlässen die Materialanlieferung (Küche/Office Festsaal) zu erleichtern.

Mit Datum vom 08.08.2014 liegt das anlässlich der Begehung/Besprechung vom 07.08.2014 noch einmal bereinigte Projekt zur Genehmigung vor. Die Gesamtkosten betragen mit der bereinigten und optimierten Ausführung inkl. Projektplanung und Umsetzung CHF 100'000.00.

Diesen Betrag hat der Gemeindevorstand bereits bei den Budgetberatungen 2014 angegeben, wobei vorgesehen war, das Projekt in zwei Etappen umzusetzen. Aufgrund der heutigen Situation ist es sehr schwierig, das Projekt in zwei Etappen umzusetzen, da die Spielgeräte und der Fallschutz zusammen aufgestellt werden müssen.

In einer separaten Etappe könnte lediglich die Abgrenzung zur Strasse ausgeführt und abgerechnet werden. Die Kosten für die Abgrenzung betragen jedoch gemäss Kostenschätzung anteilmässig nur rund CHF 7'000.00. Aus diesem Grund ist der Gemeindevorstand der Auffassung, dass es sinnvoll ist, das gesamte Projekt in einer Etappe zu erstellen.

Aufgrund von Abklärungen wird das Projekt vom Kanton allenfalls mit einem Beitrag von maximal CHF 10'000.00 unterstützt. Um diesen Beitrag zu erhalten, muss das Projekt nach Genehmigung durch den Gemeinderat beim Kanton eingereicht werden.

Im Budget 2014 ist unter dem Konto 219.501 für den Spielplatz beim Schulgebäude ein Betrag von CHF 70'000.00 vorgesehen (Kantonsbeitrag CHF 20'000.00).

Eine Umsetzung im Herbst 2014 ist noch möglich, sofern die Aufträge umgehend erteilt werden (unter Vorbehalt der Zustimmung durch den Gemeinderat).

Der Gemeindevorstand beantragt beim Gemeinderat, für die Umsetzung des Projektes Spielplatz beim Schulgebäude den Betrag von CHF 100'000.00 zu genehmigen.

Unter Vorbehalt, dass der Gemeinderat das Projekt mit Gesamtkosten von CHF 100'000.00 genehmigt (Aufstockung Budgetbetrag), ist die Umsetzung für Oktober 2014 vorgesehen.

Umsetzung Vorwegweiser Spissermühle - Antrag an das Tiefbauamt Graubünden (TBA)

Der Firma Pronatour GmbH muss der Standort vom Vorwegweiser Samnaun mitgeteilt werden, um die richtige Kaschierung zu erstellen.

Der Gemeindevorstand ist der Auffassung, dass der Vorwegweiser Samnaun nur sinnvoll ist, wenn er im Bereich zwischen dem Zollamt Spissermühle und der Abzweigung Richtung Vinadi montiert werden kann.

Er ist zudem der Meinung, dass die heutige Beschilderung des Tiefbauamtes (TBA) – insbesondere der Wegweiser Richtung Samnaun – in der Spissermühle sehr schlecht positioniert ist.

Aus diesem Grund ist der Gemeindevorstand der Auffassung, dass der Kanton eine bessere Wegweisung montieren soll. Ansonsten wird der vorgesehene Vorwegweiser gemäss Beschilderungskonzept Samnaun durch die Gemeinde in Auftrag gegeben und montiert.

Beim TBA Graubünden wird der entsprechende Antrag gestellt.

Grundwasserpumpwerk (GWPW) Motnaida - Arbeitsvergabe BKP 225 Abdichtungsarbeiten

Die Arbeiten BKP 225 Abdichtungsarbeiten beim Projekt Grundwasserpumpwerk (GWPW) Motnaida wurden im freihändigen Verfahren ausgeschrieben. Es wurden vier Unternehmungen zur Offertstellung eingeladen.

Es liegen folgende Angebote vor:

Peer SA, Scuol	CHF 5'090.00
Franz Kleinstein, Samnaun	CHF 5'336.50
Markus Kleinstein, Samnaun	CHF 6'232.00

Die Offerten wurden vom Büro Caprez Ingenieure AG überprüft.

Aufgrund der vorliegenden Angebote vergibt der Gemeindevorstand die Abdichtungsarbeiten beim Projekt GWPW Motnaida an die günstigste einheimische Unternehmung, die Firma Franz Kleinstein, für den Betrag von CHF 5'336.50.

Grundwasserpumpwerk (GWPW) Motnaida - Arbeitsvergabe BKP 281.6 Plattenarbeiten

Die Arbeiten BKP 281.6 Plattenarbeiten für das Projekt Grundwasserpumpwerk (GWPW) Motnaida wurden im freihändigen Verfahren ausgeschrieben. Es wurden sechs Unternehmungen zur Offertstellung eingeladen.

Folgendes Angebot liegt vor:

Friedt SA, Scuol	CHF 4'734.50
------------------	--------------

Die Unternehmungen Foffa & Conrad (Zernez), Rizzi AG (Scuol), Internform (I-Prad), Bouvier (A-Zams) und Stefan Heis (Samnaun) haben keine Offerte eingereicht.

Die Offerte wurde vom Büro Caprez Ingenieure AG überprüft.

Das Büro Caprez Ingenieure AG beantragt, die Arbeiten an den einzigen Anbieter, die Friedt SA, zu vergeben. Im Kostenvoranschlag waren für die Arbeiten CHF 5'000.00 vorgesehen.

Weil das Angebot des einzigen Anbieters, der Friedt SA, im Rahmen des Kostenvoranschlages liegt, vergibt der Gemeindevorstand die Plattenarbeiten beim Projekt GWPW Motnaida für CHF 4'734.50 an die Firma Friedt SA, Scuol.

Grundwasserpumpwerk (GWPW) Motnaida - Arbeitsvergabe BKP 285.1 Malerarbeiten

Für die Arbeiten BKP 285.1 Malerarbeiten beim Grundwasserpumpwerk (GWPW) Motnaida wurden die Arbeiten im freihändigen Verfahren ausgeschrieben. Es wurden drei Unternehmungen zur Offertstellung eingeladen.

Folgende Angebote liegen vor:

Micheluzzi AG, Samnaun	CHF 2'748.77
Netzer, A-Pfunds	CHF 4'523.75

Die Firma Optimaler hat keine Offerte eingereicht.

Die eingegangenen Angebote wurden vom Büro Caprez Ingenieure AG überprüft.

Das Büro Caprez Ingenieure AG beantragt, die Arbeiten an die kostengünstigste Firma zu vergeben.

Aufgrund der vorliegenden Offerten und auf Antrag vom Büro Caprez Ingenieure AG vergibt der Gemeindevorstand die Malerarbeiten beim Projekt GWPW Motnaida an den günstigsten Anbieter, die Firma Micheluzzi AG, für den Betrag von CHF 2'748.77.

Anstellung zusätzlicher Klärwärter ARA Samnaun

Aufgrund der Personalsituation und der anfallenden Arbeiten hat der Gemeindevorstand entschieden, eine zusätzliche Stelle eines Klärwärters auszuschreiben. Die entsprechende Ausschreibung erfolgte am 09.07.2014, Interessierte hatten Gelegenheit, sich bis zum 24.07.2014 zu bewerben.

In der Ausschreibung waren die wichtigsten Punkte der ausgeschriebenen Stelle umschrieben. Zudem wurde die Stelle nur in Samnaun ausgeschrieben, da einheimische Bewerber bevorzugt werden.

Der Gemeindevorstand hat die Bewerber zu einem persönlichen Gespräch eingeladen, nachdem das zuständige Vorstandsmitglied sie bereits anlässlich einer Führung in der ARA über den Arbeitsort und den Aufgabenbereich informierte.

Nach den Vorstellungsgesprächen und nach Abwägen aller Fakten ist der Gemeindevorstand einstimmig der Meinung, dass Heiko Walser, Samnaun-Laret, als zusätzlicher Klärwärter für die ARA Samnaun eingestellt wird. Heiko Walser ist bereit, die entsprechenden Weiterbildungen zu absolvieren.

Wartungsvertrag Stückholzheizung für Forst-/Werkhof Samnaun

Für die Stückholzheizung in der Liegenschaft Forst-/Werkhof mit Feuerwehrrhalle soll ein Servicevertrag abgeschlossen werden.

Vor der Heizmann AG liegt für die Wartung und die technische Betreuung des Heizkessels HS45 P.LC ein entsprechendes Angebot vor. Die jährlichen Kosten betragen exkl. MwSt. CHF 570.00.

Der Gemeindevorstand beschliesst, für den Heizkessel HS45 P.LC in der Liegenschaft Forst-/Werkhof mit Feuerwehrrhalle bei der Heizmann AG einen Servicevertrag mit jährlichen Kosten von CHF 570.00 exkl. MwSt. abzuschliessen.

Samnaun, 20.08.2014/sp