



## Gemeindevorstandssitzung vom 20. September 2017

---

**Anwesend:** Kleinstein Hans, Gemeindepräsident (Vorsitz)  
Jäger Arno, Vizepräsident  
Davaz Cla, Vorstandsmitglied

---

### Grundgebühren Kehricht und Speisereste 2017

#### *Kehrichtgebühren*

Dem Gemeindevorstand liegt die provisorische Hochrechnung der Kehrichtgebühren und Speiserestegebühren für das Jahr 2017 vor. Gemäss den Berechnungen, welche vom Gemeindeverantwortlichen für Kehrichtgebühren, Reto Walser, erstellt wurden, liegt die Hochrechnung bei gleichbleibenden Grundgebühren mit CHF 168'117.70 im Rahmen der Vorjahre (Budget 2017: CHF 175'000.00).

Der Vorstand beschliesst aufgrund der nur geringen Abweichung gegenüber den budgetierten Einnahmen die Grundgebühren vom Kehricht für 2017 gegenüber den Vorjahren unverändert zu belassen.

Die Kehrichtgebühren werden nebst den Haushaltungen und Geschäftsbetrieben in Samnaun auch allen Gewerbebetrieben, welche in Samnaun Aufträge ausführen, aufgrund ihrer Geschäftstätigkeit in Rechnung gestellt (0.5 für gelegentliche Geschäftstätigkeit, 1.0 für häufige Geschäftstätigkeit).

#### *Speisereste*

Der Gemeindevorstand beschliesst aufgrund der vorliegenden Zusammenstellung, die Gebühren für die Speisereste 2017 gegenüber dem Vorjahr ebenfalls unverändert zu lassen.

Die Kehricht- sowie die Speiserestegebühren für das Jahr 2017 werden Ende September 2017 in Rechnung gestellt.

### Erweiterung Arztpraxis Chasa Survia - Vorbereitung der Planungsarbeiten

Nachdem die Arztpraxis, unter der Führung von Dr. Peter Zejdl, eine zusätzliche Ärztin für die medizinische Versorgung und Ganzjahresbetreuung angestellt hat, ersucht Dr. Zejdl den Gemeindevorstand um Prüfung, ob und wie die Arztpraxis umgebaut bzw. erweitert werden könnte.

Aufgrund der bisherigen ärztlichen Erfahrungen wurde festgestellt, dass einige kleinere Behandlungs-/ Liegeräume für die Patientenbehandlung zwingend notwendig sind. Zudem fehle ein Personalaufenthaltsraum. Der bestehende Warteraum sei hingegen zu gross konzipiert.

Beim Gespräch mit Dr. Zejdl hat der Gemeindevorstand zugesichert, dass die benötigten Erweiterungen geprüft werden und in Absprache mit Dr. Zejdl ein Raumprogramm definiert wird, damit die Ausschreibung der Honorarofferte für Architekturleistungen vorbereitet werden kann.

Die Bedingung für den Um-/ Ausbau der Arztpraxis ist, dass der Mietzins entsprechend den Räumlichkeiten angepasst werden kann und dass die medizinische Versorgung inkl. Notversorgung (365 Tage, 24h) über mehrere Jahre mit einem entsprechenden Vertrag gesichert werden kann.

Bei der Überprüfung der Bauausführungspläne vom Gebäude Chasa Survia durch den Bauamtsleiter wurde festgestellt, dass die Plandaten noch nicht digital bei der Gemeinde vorhanden sind. Eine Anfrage beim ausführenden Architekturbüro ergab, dass die Daten von einem anderen Betriebssystem aufbereitet werden müssen. Das Architekturbüro rechnet mit einem Pauschal Aufwand von CHF 500.00 für die Bereitstellung der Plandaten.

Der Gemeindevorstand vergibt auf Antrag vom Bauamtsleiter, den Auftrag für die Bereitstellung der Plandaten für CHF 500.00.

### **Bericht Nachtdienste Kantonspolizei Graubünden (Gemeindepolizeidienst)**

Mit Schreiben vom 17.09.2017 erhält der Gemeindevorstand den Bericht/ Kurzzusammenfassung der Kantonspolizei GR (Gemeindepolizei) über die Feststellungen vom Nachtdienste vom 16.09.2017 auf 17.09.2017 in Samnau.

Gemäss Ausführungen verlief der Nachtdienst ruhig und ohne besondere Vorkommnisse. Reklamationen über Nachtruhestörungen seien keine eingegangen. Die Polizeistunde wurden eingehalten.

Die Kantonspolizei GR wird im Herbst weitere Kontrollen durchführen und Präsenz zeigen, dies vor allem, um präventive Vorsorge zu leisten und auch um grenzpolizeiliche Aufgaben sicher zu stellen.

Der Gemeindevorstand nimmt den Bericht der Kantonspolizei Graubünden (Gemeindepolizeidienst) zur Kenntnis.

### **Anfrage Räumlichkeiten für Tanz- & Bewegungskurse**

Frau Zita Valsecchi fragt mit Mail vom 14.09.2017 an, ob sie in der Zeit von Anfang Oktober bis Anfang Dezember 2017 jeweils Mittwoch von ca. 17.00 bis 21.30 Uhr den Festsaal im Schulhaus für 8 Tanzkurse, Jazztanz für Kinder und anschliessend Zumba Tanzkurse unentgeltlich mieten könnte.

Der Gemeindevorstand hat die Anfrage geprüft und beschliesst, den Festsaal im Schulgebäude Samnaun-Compatsch für die Jazztanz- und Zumba-Tanzkurse wiederum kostenlos zur Verfügung zu stellen. Bedingung ist, dass sich die kostenlose Raummiete auf tiefe Kurskosten auswirkt. Zudem ist auf der Ausschreibung zu vermerken, dass die Räumlichkeiten von der Gemeinde kostenlos zur Verfügung gestellt werden.

Die Mietdaten der Räumlichkeit und die entsprechende Information an die Schulabwart-schaft ist vom Liegenschaftsverantwortlichen, Claudio Prinz, vorzunehmen.

### **Anfrage Räumlichkeiten für Informationsveranstaltungen - Selbstheilungskräfte**

Frau Silvia Kleinstein, Samnaun-Plan, fragt an, ob sie zu folgenden Terminen Informationsveranstaltungen über Selbstheilungskräfte mit Dr. Merz abhalten kann und welche Räumlichkeiten dafür gemietet werden könnten.

Die geplanten Informationsveranstaltungen sind am:

Donnerstag, 09.11.2017, 18.00 – 21.00 Uhr

Freitag, 10.11.2017, 17.00 – 21.00 Uhr

Samstag, 11.11.2017, 09.00 – 13.00 Uhr

Sonntag, 12.11.2017, 09.00 – 13.00 Uhr

Der Liegenschaftsverantwortliche, Claudio Prinz, hat die Anfragen geprüft und beantragt, den Mehrzweckraum im Seniorencenter Chalamandrin für die Informationsveranstaltungen zur Verfügung zu stellen.

Der Gemeindevorstand stellt fest, dass es sich um eine kommerzielle Veranstaltung handelt und beschliesst den Mehrzweckraum im Seniorencenter Chalamandrin zur Verfügung zu stellen. Die Kosten für kommerzielle Veranstaltungen betragen für den ersten halben Tag CHF 150.00 (= Grundpauschale inkl. Mietanteil). Für jeden weiteren halben Tag beträgt die Miete inkl. Nebenkosten CHF 50.00.

Die Mietkosten für die 4 Informationsveranstaltungen betragen somit Total CHF 300.00.

Eine kurzfristige Umdisponierung der Räumlichkeiten (Raumverschiebung) behält sich der Gemeindevorstand ausdrücklich vor

Die Miete der Räumlichkeit ist vom Liegenschaftsverantwortlichen, Claudio Prinz, entsprechend zu reservieren.

Samnaun, 27.09.2017/fp