



## Gemeindevorstandssitzung vom 13. März 2018

---

**Anwesend:** Kleinstein Hans, Gemeindepräsident (Vorsitz)  
Jäger Arno, Vizepräsident  
Davaz Cla, Vorstandsmitglied

---

### Belagsarbeiten 2018 - Kreditfreigabe und Arbeitsvergabe

Auch im 2018 sind wieder verschiedene Belagssanierungsarbeiten (Asphaltierungsarbeiten und Deckbeläge) im ganzen Tal vorgesehen. Im Investitionsbudget 2018 sind für diese Arbeiten insgesamt CHF 150'000.00 enthalten (Konto 6150.5010.00 Asphaltierungen CHF 100'000.00 und Konto 6150.5010.01 Deckbeläge CHF 50'000.00).

Die Ausschreibung für die Belagsarbeiten 2018 wurde vom Büro Schneider Ingenieure AG vorgenommen. Um möglichst günstige Angebote zu erhalten, wurden alle Arbeiten gesamtheitlich bei den Unternehmungen in der Region zur Offertstellung ausgeschrieben (freihändiges Verfahren).

Folgende Offerten liegen vor (Nettopreise nach Kontrolle und Bereinigung der Offerten):

Implenia Schweiz AG	CHF 108'560.40
ARGE HEW AG / Cellere AG	CHF 113'447.55

Es sind insbesondere Flickarbeiten in allen Fraktionen geplant sowie der Einbau des Deckbelages im Lärchenweg in der Fraktion Laret.

Die einzelnen Projekte liegen aufgrund der Auftragssumme alle in der Kompetenz des Gemeindevorstandes.

Aufgrund der vorliegenden Offerten vergibt der Gemeindevorstand die verschiedenen Asphaltierungsarbeiten und Deckbeläge im freihändigen Verfahren für den Betrag von CHF 108'560.40 an den günstigsten Anbieter, die Firma Implenia Schweiz AG.

Der Betrag von Total CHF 150'000.00 wird dafür aus dem Investitionsbudget 2018 freigegeben (Konto 6150.5010.00 und 6150.5010.01).

Allfällige weitere Sanierungsarbeiten an den Deckbelägen werden ebenfalls an die Firma Implenia Bau AG, Zernez, zu den gleichen Konditionen vergeben.

Die Arbeiten werden in der Zwischensaison, im Zeitraum vom 07.05.2018 – 15.06.2018, ausgeführt.

## **Sanierung Wasserleitung im Bereich Welschdörflistrasse / Abzweigung zur Kreuzstrasse (Richtung Laret) - Arbeitsvergabe Baumeister- und Belagsarbeiten**

An der Sitzung vom 06.03.2018 hat der Gemeindevorstand auf Antrag der Wasser- / Abwasserkommission beschlossen, die Wasserleitung im Bereich der Welschdörflistrasse im Frühjahr 2018 auf einer Länge von rund 30 m auszutauschen, weil an der Leitung aufgrund von Korrosionsschäden bereits wiederholt Lecks entstanden sind und auch weiterhin zu erwarten sind.

Mittlerweile liegen folgende Angebote für die Baumeister- und Belagsarbeiten vor:

Implenia Schweiz AG	CHF 12'028.45
Zebblas Bau AG	CHF 15'668.10
Lazzarini AG	CHF 19'358.40
Koch AG	CHF 21'870.65
HEW AG	kein Angebot eingereicht
Cellere Bau AG	kein Angebot eingereicht

Die Angebote wurden vom Büro Schneider Ingenieure AG bereits kontrolliert und bereinigt.

Der Gemeindevorstand vergibt die Baumeister- und Belagsarbeiten für die Sanierung der Wasserleitung im Bereich Welschdörflistrasse gemäss vorliegenden Offerten im freihändigen Verfahren für CHF 12'028.45 an den günstigsten Anbieter, die Firma Implenia Schweiz AG.

Der Aufwand wird über das Konto Unterhalt Netz abgerechnet.

## **Sanierung Wasserleitung im Bereich Welschdörflistrasse / Abzweigung zur Kreuzstrasse (Richtung Laret) - Vergabe Installationsarbeiten**

Für die Installationsarbeiten im Zusammenhang mit der Sanierung der Wasserleitung im Bereich Welschdörflistrasse liegen dem Gemeindevorstand die vom Büro Schneider Ingenieure AG bereits kontrollierten und bereinigten Offerten vor:

Christoffel Sanitär und Heizung	CHF 7'199.10
Albert Mayer	CHF 10'809.90
Stecher AG	CHF 11'570.90
Benderer Sent GmbH	keine Offerte eingereicht
Rainalter GmbH	keine Offerte eingereicht

Aufgrund der vorliegenden Offerten vergibt der Gemeindevorstand die Installationsarbeiten für die Sanierung der Wasserleitung im Bereich Welschdörflistrasse im freihändigen Verfahren für CHF 7'199.10 an den günstigsten Anbieter, die Firma Christoffel Sanitär und Heizung.

Der Aufwand wird dem Konto Unterhalt Netz belastet (Konto 7101.3143.00).

## **Sanierung Mauer Höhenweg Ravaisch (unterhalb Liegenschaft Albert Zegg) - Vergabe Baumeisterarbeiten**

Die Erschliessungsstrasse Pezza Champ Gronds mit der Abzweigung der Strasse zur Liegenschaft Albert Zegg wurde mit Textomur ausgeführt.

Die Mauer befindet sich in einem schlechten Zustand und muss daher aus Sicherheitsgründen saniert werden.

Das Büro Schneider Ingenieure AG hat die entsprechenden Arbeiten ausgeschrieben. Es liegen folgende Offerten vor:

Zeblas Bau AG, Samnaun	CHF 27'323.60
Lazzarini AG, Samedan	CHF 29'730.50
Koch AG, Valsot	CHF 37'710.40

Aufgrund der Dringlichkeit beschliesst der Gemeindevorstand, die Mauer beim Höhenweg in Samnaun-Ravaisch (Bereich Liegenschaft Albert Zegg) im Frühjahr 2018 sanieren zu lassen. Der Auftrag wird aufgrund der vorliegenden Offerten im freihändigen Verfahren für CHF 27'323.60 an den günstigsten Anbieter, die Firma Zeblas Bau AG, Samnaun, vergeben.

Die Arbeiten sind im Budget 2018 nicht vorgesehen. Da bei den Budgetposten Asphaltierungen und Belagsarbeiten voraussichtlich gemäss den zwischenzeitlich vorliegenden Offerten gegenüber dem Budget rund CHF 40'000.00 eingespart werden können, ist vorgesehen, die Mauersanierung allenfalls über dieses Konto abzurechnen.

## **Auflage Waldentwicklungsplan 2018+**

Mit Schreiben vom 01.03.2018 teilt das Amt für Wald und Naturgefahren (AWN) mit, dass der Waldentwicklungsplan während 30 Tagen öffentlich aufgelegt werden muss. Die Auflage erfolgt in den Gemeinden und beim Amt für Wald und Naturgefahren in Chur.

Die Auflage hat vom 12.03.2018 – 11.04.2018 zu erfolgen. Sie wird vorgängig im Kantonsamtsblatt bekannt gegeben.

Das AWN bittet die Gemeinde, eine Mitteilung in den amtlichen Mitteilungsorganen der Gemeinde zu publizieren.

Wünsche und Anregungen sind bis spätestens am 11.04.2018 schriftlich beim Amt für Wald und Naturgefahren, Loëstrasse 14, 7000 Chur, einzureichen.

Der Gemeindevorstand nimmt die Informationen zur Kenntnis.

Die Publikation bezüglich Auflage Waldentwicklungsplan 2018+ erfolgt am Schwarzen Brett und auf der Homepage der Gemeinde Samnaun.

Der Gemeindevorstand hat bereits im Vorfeld die von Seiten der Gemeinde notwendigen Änderungen und Korrekturen vorgebracht, diese sind beim Auflageprojekt grossteils auch eingeflossen.

## **Anschaffung Feuerwehrmaterial für die Ausrüstung vom neuen TLF - Kreditfreigabe**

Der Gemeindevorstand hat bereits an der Sitzung vom 11.10.2017 unter Vorbehalt, dass das Budget 2018 vom Gemeinderat und von der Stimmbevölkerung genehmigt wird, die Anschaffung vom nötigen Feuerwehrmaterial für das neue Tanklöschfahrzeug (TLF) genehmigt. Von der Gesamtsumme von CHF 48'000.00 konnte ein Drittel der Anschaffungskosten noch über das Budget Laufende Rechnung 2017 abgerechnet werden, 2/3 der Anschaffungskosten (CHF 32'000.00 abzüglich Beitrag GVG = Nettokosten CHF 27'668.00) sollen über das Investitionsbudget 2018 (Konto 1500.5090.00 Ausrüstung TLF) abgerechnet werden.

Aufgrund der vorliegenden Materialanschaffungsliste gibt der Gemeindevorstand den Betrag von CHF 32'000.00 (abzüglich Kantonsbeitrag CHF 4'300.00) aus dem Investitionsbudget 2018 frei (Konto 1500.5090.00).

## **Rapporte Kantonspolizei bezüglich Gemeindepolizeiaufgaben 03./04.03.2018 und 10./11.03.2018**

Von der Kantonspolizei liegen die Rapporte bezüglich Ausführung von Gemeindepolizeiaufgaben an den Wochenenden vom 03./04.03.2018 und 10./11.03.2018 vor.

Gemäss Rapport konnte am 03./04.03.2018 wenig Fahrzeug- und Personenverkehr festgestellt werden. Beim Verlassen der Nachtlokale mussten einige Gäste zur Ruhe ermahnt werden.

Am 10./11.03.2018 waren die Lokalitäten zur vorgegebenen Stunde geschlossen. Die Gäste verliessen die Örtlichkeiten ruhig und gesittet.

Der Gemeindevorstand nimmt die Rapporte der Kantonspolizei bezüglich Gemeindepolizeiaufgaben zur Kenntnis.

## **Zivilschutz-Wiederholungskurs 2018 - Zusage Ausführung gemeinnützige Arbeiten**

Mit Schreiben vom 09.03.2018 liegt dem Gemeindevorstand vom Amt für Militär und Zivilschutz (AMZ) die Zusage bezüglich Ausführung von gemeinnützigen Arbeiten während des Zivilschutz-Wiederholungskurses 2018 der Zivilschutzkompanie Engiadina Bassa / Val Müstair vor.

Wie das AMZ mitteilt, wurde entschieden, dass eine Gruppe / ein Zug «Samnauner», der Zivilschutzkompanie Engiadina Bassa / Val Müstair zum Einsatz kommt, um die von der Gemeinde Samnaun beantragten Arbeiten zu erledigen.

Geplant sind folgende Arbeiten:

- Aufräum- und Instandsetzungsarbeiten
- Ausbau und Instandsetzung von Brücken

Der WK findet vom 20.06.2018 – 22.06.2018 mit mind. 14 Personen statt.

Der Gemeindevorstand nimmt die Zusage dankend zur Kenntnis. Die Arbeiten werden durch die Gemeinde (Forst-/Werkdienst) geleitet und auch unterstützt.

### **Einholung Bau- und Durchleitungsrechte Skigebietserweiterung, weiteres Vorgehen**

Bereits an der Sitzung vom 27.02.2018 hat sich der Gemeindevorstand mit den Bau- und Durchleitungsrechten für die Skigebietserweiterung befasst. Er hat beschlossen, bei der BBS AG die nötigen Angaben (Grössen der entsprechenden Baurechtsparzellen für die Tal-, Mittel- und Bergstationen sowie Masten) einzuholen. Zudem wurde der BBS AG mitgeteilt, dass die Breite für die Durchleitungsrechte aufgrund der Anlagentypen zu definieren sei.

Mittlerweile liegen dem Gemeindevorstand in Rücksprache mit der BBS AG teilweise die Angaben und Informationen vor und das Bauamt der Gemeinde Samnaun hat die entsprechenden Plangrundlagen dazu geschaffen, aus welchen ersichtlich ist, welche privaten Parzellen betroffen sind.

Der Gemeindevorstand stellt fest, dass ein grosser Teil der betroffenen Parzellen der Gemeinde gehören.

Mit den Grundeigentümern ist das Gespräch zu suchen, ob sie bereit sind, die entsprechenden Baurechte zu erteilen bzw. einem Landverkauf zustimmen und die nötigen Durchleitungsrechte gewähren.

An einer Sitzung mit der BBS AG ist noch festzulegen, ob die Gemeinde oder die BBS AG die nötigen Bau- und Durchleitungsrechte von den Privaten einholen.