



## **Vorstandssitzung vom 30.05.2012**

**Anwesend:** Hans Kleinstein, Gemeindepräsident  
Arno Jäger, Vizepräsident  
Ludwig Jenal, Vorstandsmitglied

- **SIE-Projekte 2012 – Waldweg Kalchofa – Clis Grond: Vergabe Belagsarbeiten**

Für die Belagsarbeiten beim SIE-Projekt 2012 Waldweg Kalchofa – Clis Grond erfolgte die Ausschreibung. Es wurden die Unternehmungen HEW AG, Palatini AG und Implenia Bau AG zur Offertstellung eingeladen.

Folgende Offerten liegen vor (vom Amt für Wald kontrolliert und bereinigt):

HEW AG, Zernez	CHF 62'005.60 Netto
Implenia Bau AG, Zernez	CHF 64'379.50 Netto
Palatini AG, Sent	CHF 68'448.95 Netto

Das Amt für Wald und Naturgefahren, Region Südbünden, empfiehlt, die Arbeiten für den Betrag von CHF 62'005.60 an den günstigsten Anbieter, die HEW AG, Zernez, zu vergeben.

Aufgrund der vorliegenden Offerten und des Antrages vom Amt für Wald und Naturgefahren, Region Südbünden, vergibt der Gemeindevorstand die Baumeisterarbeiten für das SIE-Projekt 2012 Kalchofa – Clis Grond im freihändigen Verfahren für den Betrag von CHF 62'005.60 an den günstigsten Anbieter, die HEW AG, Zernez.

Die Firma HEW AG führt im 2012 verschiedene Belagsarbeiten für die Gemeinde Samnaun aus und hat für sämtliche Arbeiten einen Gemeinderabatt von zusätzlich 2 % zugesichert. Dieser Rabatt gilt auch bei den Belagsarbeiten WW Kalchofa – Clis Grond (zusätzlicher Rabatt = CHF 1'240.10 – Nettobetrag CHF 60'765.50).

Die Belagsarbeiten sind umgehend nach Fertigstellung der Baumeisterarbeiten, voraussichtlich im Laufe vom Juli 2012, auszuführen.

- **Hotelressort in Samnaun – Orientierung Grundeigentümer**

Der Gemeinderat Samnaun hat sich an der Sitzung vom 03.05.2012 auf Antrag des Vorstandes mit der Anfrage der Jäger Alpinlodges Bau GmbH bezüglich dem Bau eines Hotelressorts in Samnaun befasst.

Die Alpinlodges Bau GmbH hat verschiedene Standorte in Samnaun und in der Region Unterengadin besichtigt. Aufgrund der Besichtigungen wird von der Jäger Alpinlodges Bau GmbH der Standort Pra da Tea in Samnaun-Ravaisch als geeigneter Standort für ein Hotelressort bezeichnet.

Der Gemeinderat unterstützt ein Projekt „Hotelressort in Samnaun“ grundsätzlich und hat den Gemeindevorstand beauftragt, weitere Abklärungen bezüglich Standort Pra da Tea zu treffen.

Der Gemeindevorstand wird auf Grund dieses Auftrages als nächstes mit den betroffenen Grundeigentümern abklären, wie diese sich zu einem Verkauf der entsprechenden Parzellen stellen. Gemäss der vom Bauamt der Gemeinde Samnaun zusammengestellten Parzellenliste sind 18 Grundeigentümer von einem Projekte „Hotelressort“ in Pra da Tea betroffen. Die entsprechende Fläche beträgt rund 21'000 m<sup>2</sup>, wobei bei einer Realisierung eines Hotelressorts allenfalls nicht alle aufgeführten Parzellen benötigt würden.

Die Grundeigentümer gemäss vorliegender Parzellenliste werden zu einer Orientierungsversammlung eingeladen. An dieser Orientierungsversammlung wird über die Anfrage informiert und es werden allfällige Fragen der Grundeigentümer beantwortet.

Die Orientierungsversammlung findet am Freitag, 20. Juli 2012, 20.00 Uhr im Vereinslokal Gemeindehaus Samnaun-Compatsch statt.

- **Miete Festsaal für Malwoche im Herbst**

Ein Vermieter fragt mit E-Mail vom 17.05.2012 an, ob für die Herbst-Malwoche der Festsaal (inkl. WC-Anlagen und Halle) in der Schulanlage Samnaun-Compatsch in der Zeit vom 07.10.2012 – 21.10.2012 (inkl. Einrichten und Aufräumen) gemietet werden kann.

Der Gemeindevorstand beschliesst, dem Vermietungsbetrieb die nötigen Räumlichkeiten in der Schulanlage Samnaun-Compatsch für die Malwoche im Herbst 2012 (07.10.2012 – 21.10.2012 inkl. Einrichten und Aufräumen) zu den gleichen Bedingungen wie beim Angebot für die Malwoche im Frühjahr 2012 zur Verfügung zu stellen:

CHF 500.00 Grundpauschale inkl. 1. Tag  
CHF 50.00 für jeden weiteren Tag

Die Endreinigung muss zusätzlich bezahlt werden (Abrechnung Schulabwart gemäss Raumnutzung).

Falls während der Malwochen eine dringende Veranstaltung (z.B. Gemeindeversammlung) stattfindet, müssen die Materialien der Malwoche in den hinteren Teil des Festsaaes geräumt werden. Zu erwähnen ist zudem, dass im Oktober bereits Theaterproben stattfinden. Der Festsaal soll dem Theaterverein an den entsprechenden Abenden für die Theaterproben zur Verfügung stehen (Bühne).

- **Ergänzung Schliessanlage Chasa Riva**

Die Sanierungsarbeiten bei der Gemeindeliegenschaft Chasa Riva sind abgeschlossen. Die bestehende Schliessanlage muss ergänzt werden, es sind fünf zusätzliche Zylinder nötig.

Gemäss Offerte der Firma Otto Dorta kostet die Ergänzung der bestehenden Schliessanlage CHF 915.05.

Allenfalls müssen zusätzlich einzelne Schlüssel ersetzt werden, welche nicht mehr funktionieren.

Es wurde auch der Einbau einer neuen Schliessanlage geprüft. Die Kosten dafür betragen gemäss Offerte der Firma Otto Dorta CHF 4'043.60.

Der Gemeindevorstand beschliesst, die bestehende Schliessanlage der Liegenschaft Chasa Riva zu ergänzen. Es müssen fünf neue Zylinder angeschafft werden, die Kosten dafür betragen gemäss Offerte der Firma Otto Dorta Netto CHF 915.05.

Zusätzlich werden einzelne Schlüssel, welche nicht mehr funktionieren, ersetzt.

- **Reklamation bezüglich Einhalten der Regeln der Hundehaltung**

Der Gemeindevorstand hat bereits zu einem früheren Zeitpunkt ein Merkblatt „Regeln der Hundehaltung“ an die Haushalte in der Gemeinde Samnaun verteilt. In diesem Merkblatt ist unter anderem die Regel aufgeführt, dass Hunde jederzeit abrufbar sein müssen und wenn nötig anzuleinen sind. Insbesondere dürfen Hunde keine Personen anspringen, kläffen oder anderweitig belästigen.

Dem Gemeindevorstand liegen Reklamationen vor, wonach ein Hundebesitzer seinen Hund nicht an der Leine führt. Der Hund habe schon mehrmals andere Hunde angefallen. Der Gemeindevorstand wird gebeten, dafür zu sorgen, dass die Regeln der Hundehaltung eingehalten werden.

Der Gemeindevorstand wird den Hundehalter schriftlich mit der Reklamation konfrontieren und ihn bitten, die vom Gemeindevorstand erlassenen Regeln der Hundehaltung zu befolgen.

- **Gesuch für Gastwirtschaftsbewilligung beim Fest von Samnaun Sport**

Samnaun Sport führt am 16.06.2012 ein Fussballturnier mit Rock-Night durch. Cla Davaz stellt im Namen von Samnaun Sport das Gesuch für eine Festwirtschaftsbewilligung und für eine Verlängerung der Polizeistunde bis 02.00 Uhr.

Der Vorstand erteilt Samnaun Sport die Gastwirtschaftsbewilligung für den Anlass „Fussballturnier und Rock-Night“ vom 16. Juni 2012. Die kantonalen und kommunalen Auflagen sind einzuhalten.

Die Verlängerung der Polizeistunde auf 02.00 Uhr wird gemäss Gastwirtschaftsgesetz der Gemeinde Samnaun bewilligt.

Für den Festanlass wird das Festzelt beim Parkplatz der BBS AG von der Gemeinde kostenlos zur Verfügung gestellt.

Die Haftung trägt für diesen Anlass Samnaun Sport.

- **Ausschreibung Stelle Bibliothekarin**

Weiter anwesend: Ruth Heis, Bibliothekarin-Stellvertretung

Mit Schreiben vom 05.04.2012 kündigt Anne Zegg die Stelle als Bibliothekarin fristgerecht zum 31.07.2012. Da sie inzwischen im Oberengadin arbeitet, ist es ihr aus organisatorischen Gründen nicht mehr möglich, gleichzeitig die Bibliothek zu leiten.

Ruth Heis ist bereits seit längerem Stellvertreterin der Bibliothekarin und hat vor allem in den letzten Monaten bereits mehrheitlich die Bibliothek betreut. Aus diesem Grund ist der Gemeindevorstand der Auffassung, dass sie geeignet wäre, die Stelle der Bibliothekarin zu übernehmen. Die entsprechenden Kurse könnte sie zu einem späteren Zeitpunkt absolvieren.

Ruth Heis teilt mit, dass sie nicht bereit ist, die Stelle der Bibliothekarin zu übernehmen und auch die entsprechenden Kurse nicht absolvieren möchte. Sie stellt sich jedoch weiterhin für Stellvertretungen zur Verfügung.

Die Stelle der Bibliothekarin wird per 1. August 2012 am Schwarzen Brett und auf der Homepage der Gemeinde Samnaun ausgeschrieben. Die Bibliothek kann in Zusammenarbeit mit der Stellvertretung geführt werden. Bewerberinnen sollten die entsprechenden Kurse bereits absolviert haben oder bereit sein, diese Kurse noch zu besuchen.

Die Stellvertretung ist mit Frau Ruth Heis geregelt.

- **Talbegehung bezüglich Aufräumarbeiten 2012**

Am 31.05.2012 findet die Talbegehung bezüglich Aufräumarbeiten 2012 statt. Von Seiten der Gemeinde Samnaun werden Vizepräsident Arno Jäger und Andri Arquint, Leiter Forst-/Werkdienst, die Begehung durchführen.

Die nötigen Aufräumarbeiten werden von Seiten der Gemeinde Samnaun unverzüglich in Angriff genommen. Ebenso werden an den Infrastrukturen die nötigen Arbeiten durchgeführt, so dass das gesamte Angebot auf Beginn der Sommersaison bereit steht.

Mit den Arbeiten (Aufräumarbeiten und Bereitstellen der Infrastrukturen) wurde bereits Anfang Mai begonnen und die Mitarbeiter vom Forst-/Werkdienst der Gemeinde Samnaun sind bestrebt, alle Wege/Anlagen rasch möglichst bereit zu stellen.

- **Polizeistundenverlängerung öffentlicher Anlass Grossratsession**

Während der Landsession des Grossen Rates Graubünden vom 11. – 14.06.2012 in Samnaun findet am 13.06.2012 ein öffentlicher Anlass (Zeltfest mit Festwirtschaft) auf dem Parkplatz der BBS AG in Samnaun-Ravaisch statt. Für die Festwirtschaft ist die BBS AG verantwortlich (Bewilligungsinhaber Ausschankbewilligung: Herwig Stenitzer).

Der Vorstand genehmigt für den öffentlichen Anlass vom 13.06.2012 gemäss Gastwirtschaftsgesetz der Gemeinde Samnaun eine Verlängerung der Polizeistunde bis 02.00 Uhr.