



Gemeindevorstandssitzung vom 4. März 2014

Anwesend: Kleinstein Hans, Gemeindepräsident (Vorsitz)
Jäger Arno, Vizepräsident
Jenal Ludwig, Vorstandsmitglied

Grundwasserpumpwerk Motnaida (GWPW) - Arbeitsvergaben

An der Urnenabstimmung vom 09.02.2014 erteilte die Stimmbevölkerung die Projekt- und Kreditgenehmigung für das Grundwasserpumpwerk Motnaida. Mit dem Bau des Grundwasserpumpwerks Motnaida soll im Mai 2014 begonnen werden.

Das mit der Projektierung und Bauleitung beauftragte Büro Caprez Ingenieure AG hat beim Feuerpolizeiamt Graubünden bereits ein Gesuch bezüglich Subventionierung (Feuerpolizeibeiträge) eingereicht. In der Begründung wird darauf hingewiesen, dass mit dem Grundwasserpumpwerk die Betriebssicherheit der Versorgung, insbesondere auch bei einem Brandfall, infolge vom Wegfall der Bachwasserfassung Chamins wieder wesentlich erhöht werden kann.

Vom Büro Caprez Ingenieure AG liegen die Vergabeanträge vor:

BKP 211 Graben Baumeisterarbeiten (Leitung)

Die Ausschreibung erfolgte nach dem freihändigen Verfahren. Es wurden 5 Unternehmen zur Offertstellung eingeladen. Folgende Angebote liegen vor:

Zeblas Bau AG, Samnaun	Netto CHF 72'829.55
Koch AG, Ramosch	Netto CHF 79'521.10
Fabio Bau GmbH, Sent	Netto CHF 81'795.25

Die Firma Horber Impraisa da fabrica (Tschlin) sowie die Goidinger Bau GmbH (A-Zams) haben keine Offerte eingereicht.

Die Offerten wurden vom Büro Caprez Ingenieure AG geprüft.

Auf Antrag vom Büro Caprez Ingenieure AG beschliesst der Gemeindevorstand, die Baumeisterarbeiten Leitung an den günstigsten Anbieter, die Zeblas Bau AG, für den Betrag von Netto CHF 72'829.55 zu vergeben.

Die Baumeisterarbeiten wurden bereits im September 2012 ausgeschrieben. Die Preise von 2012 sind für die Ausführung 2014 gemäss schriftlicher Zusage des Unternehmers gültig.

Horizontalbohrung (bei Kantonsstrasse)

Die Ausschreibung erfolgte nach dem freihändigen Verfahren. Es wurden zwei Unternehmungen zur Offertstellung eingeladen. Folgende Angebote liegen vor:

Marty Azmoos AG, Azmoos
Schenk AG, Heldswil

Netto CHF 19'140.35
Netto CHF 32'080.00

Auf Antrag vom Büro Caprez Ingenieure AG beschliesst der Gemeindevorstand, die Arbeiten bezüglich Horizontalbohrung an den günstigsten Anbieter, die Marty Azmoos AG, für den Betrag von Netto CHF 19'140.35 zu vergeben.

Durch die Durchstossung wird die in der Baumeisterofferte (Graben Leitungen, BKP 211) eingerechnete offene Strassenquerung hinfällig, d.h. die Baumeisterofferte der Zebblas Bau AG wird um ca. CHF 16'000.00 günstiger.

Obwohl dadurch die Kosten rund CHF 3'000.00 höher sind, beschliesst der Gemeindevorstand, die Leitungen durch eine Horizontalbohrung zu verlegen. Dadurch kann auf eine Ampelregelung während der Bauarbeiten verzichtet werden. Zudem werden an der Strasse keine Flickarbeiten nötig.

BKP 211 Baumeisterarbeiten (Gebäude)

Die Ausschreibung erfolgte nach dem Einladungsverfahren. Es wurden fünf Unternehmungen zur Offertstellung eingeladen. Folgende Angebote liegen vor:

Zebblas Bau AG, Samnaun
Fabio Bau GmbH, Sent

Netto CHF 172'968.70
Netto CHF 189'571.60

Die Firma Horber Impraisa da fabrica (Tschlin), Koch AG (Ramosch) sowie Goidinger Bau GmbH (A-Zams) haben keine Offerte eingereicht.

Die Offerten wurden vom Büro Caprez Ingenieure AG geprüft.

Auf Antrag vom Büro Caprez Ingenieure AG beschliesst der Gemeindevorstand, die Baumeisterarbeiten (Gebäude) an den günstigsten Anbieter, die Zebblas Bau AG, für den Betrag von CHF 172'968.70 zu vergeben.

Die Arbeiten wurden bereits im September 2012 ausgeschrieben. Die Preise von 2012 sind für die Ausführung 2014 gemäss schriftlicher Zusage des Unternehmers gültig.

BKP 411 Sanitär Grabenarbeiten

Die Ausschreibung erfolgte nach dem Einladungsverfahren. Es wurden 5 Unternehmungen zur Offertstellung eingeladen. Folgende Angebote liegen vor:

Guido Christoffel, Scuol
Albert Mayer, Scuol

Netto CHF 78'146.60
Netto CHF 86'594.00

Die Firma Benderer Sent ScRL (Sent), Stockhammer GmbH (Samnaun) und Rainalter Samnaun AG (Samnaun) haben keine Offerte eingereicht.

Die Offerten wurden vom Büro Caprez Ingenieure AG geprüft.

Auf Antrag vom Büro Caprez Ingenieure AG beschliesst der Gemeindevorstand, die Sanitärarbeiten an den günstigsten Anbieter, die Firma Guido Christoffel, für den Betrag von CHF 78'146.60 zu vergeben.

Die Arbeiten wurden bereits im September 2012 ausgeschrieben. Die Preise von 2012 sind für die Ausführung 2014 gemäss schriftlicher Zusage des Unternehmers gültig.

BKP 590 Fernsteuerungsanlage

Die Ausschreibung erfolgte nach dem freihändigen Verfahren (Dienstleistungsauftrag).

Für diese Submission konnte nur eine Unternehmung zur Offertstellung eingeladen werden, da es sich um eine Erweiterung der bestehenden Fernwirkanlage der Wasserversorgung Samnaun handelt. Es wurde eine Richtofferte im Zuge des Bauprojektes von der Firma Rittmeyer erstellt, welche einen Betrag von CHF 190'500.00 aufwies. Durch den im Grundauftrag mit der Firma Rittmeyer ausgemachten Rabatt für folge Aufträge konnte der Betrag für die Ausführung auf CHF 173'330.70 (4 % Gemeinderabatt) reduziert werden.

Die wichtigsten Positionen wurden von der Caprez Ingenieure AG mit anderen Projekten von Konkurrenzunternehmen verglichen und es konnten keine auffälligen Preisunterschiede festgestellt werden.

Auf Antrag vom Büro Caprez Ingenieure AG beschliesst der Gemeindevorstand, die Fernsteuerungsanlage bei der Firma Rittmeyer für den Betrag von Netto CHF 173'330.70 in Auftrag zu geben. Die Firma Rittmeyer gewährt bei Bezahlung innert von 20 Tagen zusätzlich noch 2 % Skonto.

Baubeginn vom Grundwasserpumpwerk Motnaida ist für Anfang Mai 2014 vorgesehen (Fertigstellung Oktober 2014).

Chasa Survia - Anschaffung Sicherheitsschloss/Sicherheitsrossette

Im Zusammenhang mit einem Einbruch in der Arztpraxis in der Gemeindeliegenschaft Chasa Survia wurde festgestellt, dass bei der Verbindungstüre zwischen der Arztpraxis und der Arztwohnung nur ein normales Schloss eingebaut ist. Auf Antrag der Familie Dr. Petr Zejdl soll ein Sicherheitsschloss eingebaut werden.

Von der Schreinerei Jenal AG liegt eine Offerte für den Einbau eines Sicherheitsschlusses vor, die Kosten betragen CHF 527.00.

Auf Antrag der Familie Dr. Petr Zejdl beschliesst der Gemeindevorstand, die Verbindungstüre zwischen Arztpraxis und Arztwohnung mit einem Sicherheitsschloss auszurüsten. Der Auftrag wird an die Schreinerei Jenal AG vergeben, die Kosten betragen gemäss Offerte vom 24.02.2014 CHF 527.00.

Angebot Aus- und Weiterbildung sowie Anschaffung zusätzliche POLYCOM Funkgeräte

Im 2013 hat das Amt für Militär und Zivilschutz (AMZ) der Gemeinde vorgeschrieben, zwei POLYCOM-Funkgeräte anzuschaffen. Die Funkgerätenutzer wurden entsprechend ausgebildet (Grundkurs).

Das AMZ bietet in diesem und in den folgenden Jahren den Funkgeräteträgern der Gemeinden die Möglichkeit, sich auf den POLYCOM-Funkgeräten weiterzubilden oder neue Funkgeräteträger auszubilden. Die Ausbildung sowie Weiterbildung wird kostenlos angeboten.

Zusätzliche POLYCOM-Funkgeräte können beim AMZ bestellt werden. Der Preis beträgt CHF 2'700.00 pro POLYCOM-Funkgerät.

Auf Weisung vom AMZ hat die Gemeinde Samnaun im Jahr 2013 zwei POLYCOM-Funkgeräte angeschafft. Andri Arquint, Emil Denoth und Rico Jenal haben die entsprechende Grundausbildung absolviert.

Da die Geräte sehr teuer in der Anschaffung sind, entscheidet der Gemeindevorstand in Absprache mit dem Leiter Forst-/Werkdienst, Andri Arquint, zum heutigen Zeitpunkt keine weiteren POLYCOM-Funkgeräte anzuschaffen. Bei der Gemeinde Samnaun sind genügend andere Funkgeräte vorhanden, welche eingesetzt werden können.

Ebenso wird zum heutigen Zeitpunkt auf die Ausbildung weiterer Personen bzw. Weiterbildung verzichtet.

Samnaun, 12.03.2014/sp